***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**84/01 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 9. prosince 2025

**Předkládá:** Mgr. Miroslava Nejdlová

vedoucí oddělení movitého a nemovitého majetku

## 1. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 52 – SO 101 Oprava komunikace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 52 - SO 101 Oprava komunikace (č. změny: SO 101/003) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 52 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 52 - SO 101 Oprava komunikace – dílčí změna č. 1: Po odstranění původního asfaltového souvrství bylo zjištěno, že ve staničení cca km 0,100 – 0,120, se nachází v rámci konstrukce vozovky plošný betonový prvek, který svou polohou koliduje s navazujícím postupem prací. Zhotovitel uvádí, že pro další postup prací je nezbytné, aby byl betonový prvek vybourán a vybouraný materiál následně odvezen ze stavby. Došlo ke změně soupisu prací daného SO přidáním dvou nových položek č. 52 a 55, dílčí změna č. 2: Zhotovitel provedl na úrovni stávající zemní pláně kontrolní zkoušky k ověření kvalitativních parametrů dané vrstvy pro další navazující práce. Na základě výsledků byl přizván geotechnik stavby, aby posoudil stávající zemní pláň, viz zápis ze stavebního deníku, který je přílohou Dopisu Zhotovitele. Z výsledků zkoušek a geotechnického průzkumu bylo patrné, že je nezbytné provést lokální výměnu aktivní zóny z vhodného nakupovaného materiálu. Výsledné množství bylo geodeticky zaměřeno. Tato změna má vliv na změnu soupisu prací daného SO, konkrétně došlo k navýšení množství položek č. 3 a 13 a ke vzniku nových položek č. 44, 53 a 54. (změny skupiny 3 - Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ)): o částku 1 816 299,80 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 1 816 299,80 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 52.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 52 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 2. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 53 – SO 102 Rekonstrukce chodníku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 53 - SO 102 Rekonstrukce chodníku (č. změny: SO 102/002) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 53 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 53 - SO 102 Rekonstrukce chodníku - Zhotovitel byl v rámci dílčího dispečinku stavby informováni zástupcem Objednatele č. 2. o záměru města Strakonice prodloužit stávající chodník v ulici Volyňská. Objednatel č. 2 pro danou změnu nechal zpracovat projektovou dokumentaci, kterou poskytl Zhotoviteli. O této skutečnosti informoval Zhotovitel Správce stavby prostřednictvím korespondence zn. 2025/24/3082117LLH. Na základě toho vydal Správce stavby Pokyn k provedení Variace. Lze konstatovat, že tato změna závazku ze smlouvy není taková, která by měnila celkovou povahu veřejné zakázky. Dále se jedná o změnu, jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka podle § 222 odst. 4 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna (změny skupiny 5 – Změny de minimis (dle § 222, odst. (4) ZZVZ)): o částku 1 662 751,16 bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 1 662 751,16 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 53, včetně průvodního listu PL.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 53 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 3. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 54 – SO 401 Rekonstrukce veřejného osvětlení

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 54 - SO 401 Rekonstrukce veřejného osvětlení (č. změny: SO 401/003) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 54 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 54 - SO 401 Rekonstrukce veřejného osvětlení - Zhotovitel byl v rámci dílčího dispečinku stavby informováni zástupcem Objednatele č. 2. o záměru Města Strakonice prodloužit stávající chodník v ulici Volyňská. Objednatel č. 2 pro danou změnu nechal zpracovat projektovou dokumentaci, kterou poskytl Zhotoviteli (řešeno v ZBV 53). V rámci této změny došlo kromě samotného prodloužení chodníku rovněž k prodloužení kabelových sítí veřejného osvětlení, včetně instalace nových sloupů a osvětlovacích bodů.

O této skutečnosti informoval Zhotovitel Správce stavby prostřednictvím korespondence zn. 2025/24/3082117LLH. Na základě toho vydal Správce stavby Pokyn k provedení Variace. Lze konstatovat, že tato změna závazku ze smlouvy není taková, která by měnila celkovou povahu veřejné zakázky. Dále se jedná o změnu, jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Zákonná podmínka podle § 222 odst. 4 ZZVZ 134/2016 Sb. je splněna (změny skupiny 5 – Změny de minimis (dle § 222, odst. (4) ZZVZ)): o částku 396 554,50 bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 396 554,50 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 54, včetně průvodního listu PL.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 54 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 4. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 55 – SO 101 Oprava komunikace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 55 - SO 101 Oprava komunikace (č. změny: SO 101/004) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 55 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 55 - SO 101 Oprava komunikace – dílčí změna č. 1: Lokální sanace asfaltových vrstev, dílčí změna č. 2: Odstranění stávající přídlažby a doplnění mříží na prvky odvodnění (změny skupiny 3 - Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ)): o částku 2 341 683,36 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je -2 201 683,40 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 4 543 366,76 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 55.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 55 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 5. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 56 – SO 101 Oprava komunikace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 56 - SO 101 Oprava komunikace (č. změny: SO 101/005) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 56 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 56 - SO 101 Oprava komunikace – Zhotovitel byl v souvislosti s výměnou podloží komunikace I/4 nucen provést demontáž stávajícího svislého dopravního značení, které svou polohou kolidovalo s postupem stavebních prací. Na základě dohody dosažené v rámci dispečinku stavby dne 29. 07. 2025 bylo rozhodnuto, že původní značení bude nahrazeno novým (viz Příloha č. 4., bod jednání č. 21 Dopisu Zhotovitele zn. 2025\_25\_3082117LLH). Zhotovitel tuto skutečnost oznámil Správci stavby postupně v korespondenci zn. 2025\_25\_3082117LLH a 2025\_26\_3082117LLH. Na základě toho vydal Správce stavby dne 11.08.2025 a následně dne 12.09.2025 Pokyn k provedení Variace. V rámci změny dochází ke vzniku nových položek Soupisu prací č. 64, 66 a 68 (změny skupiny 3 - Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ)): o částku 4 708,08 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 4 708,08 Kč bez DPH.

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 56 - SO 101 Oprava komunikace – Zhotovitel byl v souvislosti s výměnou podloží komunikace I/4 nucen provést demontáž stávajícího svislého dopravního značení, které svou polohou kolidovalo s postupem stavebních prací. Na základě dohody dosažené v rámci dispečinku stavby dne 29. 07. 2025 bylo rozhodnuto, že původní značení bude nahrazeno novým (viz Příloha č. 4., bod jednání č. 21 Dopisu Zhotovitele zn. 2025\_25\_3082117LLH). Zhotovitel tuto skutečnost oznámil Správci stavby postupně v korespondenci zn. 2025\_25\_3082117LLH a 2025\_26\_3082117LLH. Na základě toho vydal Správce stavby dne 11.08.2025 a následně dne 12.09.2025 Pokyn k provedení Variace. V rámci změny dochází ke vzniku nových položek Soupisu prací č. 63, 65 a 67. (změny skupiny 5 – Změny de minimis (dle § 222, odst. (4) ZZVZ)): o částku 88 040,80 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 88 040,80 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 56.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 56 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 6. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 59 – SO 01 Rekonstrukce kanalizace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 59 – SO 01 Rekonstrukce kanalizace (č. změny: SO 01/013) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 59 bude následující:

- navýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 59 SO 01 Rekonstrukce kanalizace, valorizace Smluvní ceny za období 2. čtvrtletí roku 2025 v souladu s Pod – článkem 13.8 OP/ZP Úpravy v důsledku změn nákladů: o částku 13 756,49 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 13 756,49 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 59.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 59 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 7. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 60 – SO 02 Rekonstrukce vodovodu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 60 – SO 02 Rekonstrukce vodovodu (č. změny: SO 02/011) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 60 bude následující:

- navýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 60 – SO 02 Rekonstrukce vodovodu, valorizace Smluvní ceny za období 2. čtvrtletí roku 2025 v souladu s Pod – článkem 13.8 OP/ZP Úpravy v důsledku změn nákladů: o částku 30 653,70 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 30 653,70 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 60.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 60 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 8. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 61 – SO 04 Provizorní kryt chodníku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 61 – SO 04 Provizorní kryt chodníku (č. změny: SO 04/005) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 61 bude následující:

- navýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 61 – SO 04 Provizorní kryt chodníku, valorizace Smluvní ceny za období 2. čtvrtletí roku 2025 v souladu s Pod – článkem 13.8 OP/ZP Úpravy v důsledku změn nákladů: o částku 8 285,48 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 8 285,48 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 61.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 61 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 9. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 62 – SO 101 Oprava komunikace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 62 – SO 101 Oprava komunikace (č. změny: SO 101/007) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 62 bude následující:

- navýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 62 – SO 101 Oprava komunikace, valorizace Smluvní ceny za období 2. čtvrtletí roku 2025 v souladu s Pod – článkem 13.8 OP/ZP Úpravy v důsledku změn nákladů: o částku 964 768,26 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 964 768,26 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 62.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 62 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 10. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 63 – SO 102 – Rekonstrukce chodníku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 63 – SO 102 – Rekonstrukce chodníku (č. změny: SO 102/003) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 63 bude následující:

- navýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 63 – SO 102 – Rekonstrukce chodníku, valorizace Smluvní ceny za období 2. čtvrtletí roku 2025 v souladu s Pod – článkem 13.8 OP/ZP Úpravy v důsledku změn nákladů: o částku 87 704,60 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 87 704,60 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 63.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 63 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 11. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 64 – SO 102 Rekonstrukce chodníku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 64 – SO 102 Rekonstrukce chodníku (č. změny: SO 102/004) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 64 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 64 – SO 102 Rekonstrukce chodníku – Při realizaci prodloužení chodníku byl Zhotovitelem zastižen stávající vtokový objekt, který svou polohou částečně zasahuje do trasy nově budovaného chodníku v ulici Volyňská. Vzhledem k tomu, že ponechání vtokového objektu je zásadní pro zajištění odvodu srážkových vod z přilehlých ploch, bude nezbytné provést jeho dodatečnou stavební úpravu. Tato skutečnost nebyla postihnuta v rámci projektové dokumentace, kterou Zhotovitel obdržel od Objednatele č. 2, a jedná se tedy o dodatečné práce, které přímo souvisejí s realizací prodloužení chodníku (změny skupiny 3 - Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ)): o částku 77 384,16 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 77 384,16 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 64.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 64 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 12. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 65 – SO 101 Oprava komunikace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 65 - SO 101 Oprava komunikace (č. změny: SO 101/008) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 65 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 65 - SO 101 Oprava komunikace – dílčí změnu č. 1: Výskyt plošného betonového prvku, dílčí změnu č. 2: Sanace aktivní zóny (změny skupiny 3 - Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ)): o částku 932 521,92 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 932 521,92 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 65.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 65 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 13. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 66 – SO 101 Oprava komunikace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 66 - SO 101 Oprava komunikace (č. změny: SO 101/009) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 66 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 66 - SO 101 Oprava komunikace – dílčí změnu č. 1: Výskyt plošného betonového prvku, dílčí změnu č. 2: Sanace aktivní zóny (změny skupiny 3 - Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ)): o částku 1 928 436,81 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je -785 942,31 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 2 714 379,12 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 66.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 66 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 14. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 67 – SO 102 Rekonstrukce chodníku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 67 – SO 102 Rekonstrukce chodníku (č. změny: SO 102/005) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 67 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 67 – SO 102 Rekonstrukce chodníku – Zhotovitel v rámci přípravných prací provedl vytyčení části stavby v souladu s Pod-článkem 4.7 OP/ZP. Po vytyčení bylo zjištěno, že ve staničení km 0,000-0,050 nastává kolize stavby se stávajícím chodníkem, který přiléhá ke komunikaci. Zhotovitel nemůže v daném staničení provést opravu komunikace (pokládka podkladních vrstev a trativodů) v souladu s technickým řešením uvedeným v PD, aniž by nezasáhl do zmíněného chodníku. Pro pokračování prací na opravě silnice bude nezbytné část chodníku odstranit, provést podkladní vrstvy komunikace vč. trativodů a opětovně zřídit danou část chodníku. S touto skutečností nebylo v PD uvažováno a byla zjištěna až po zahájení prací a fyzickém vytyčení komunikace na daném úseku stavby. Změna má dopad do soupisu prací (pol. č. 4, 40, 43, 44 a 53). Zhotovitel tyto skutečnosti oznámil v rámci korespondence (zn. 2025/28/3082117LLH). Jelikož byly položky č. 40 a 43 v minulosti administrovány ve Skupině 5, je nutné je i nyní administrovat ve Skupině 5 v souladu s § 12 SSP 10-S-11.6. (změny skupiny 3 - Nepředvídané změny (dle § 222, odst. (6) ZZVZ)): o částku 24 805,00 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 24 805,00 Kč bez DPH.

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 67 – SO 102 Rekonstrukce chodníku – Zhotovitel v rámci přípravných prací provedl vytyčení části stavby v souladu s Pod-článkem 4.7 OP/ZP. Po vytyčení bylo zjištěno, že ve staničení km 0,000-0,050 nastává kolize stavby se stávajícím chodníkem, který přiléhá ke komunikaci. Zhotovitel nemůže v daném staničení provést opravu komunikace (pokládka podkladních vrstev a trativodů) v souladu s technickým řešením uvedeným v PD, aniž by nezasáhl do zmíněného chodníku. Pro pokračování prací na opravě silnice bude nezbytné část chodníku odstranit, provést podkladní vrstvy komunikace vč. trativodů a opětovně zřídit danou část chodníku. S touto skutečností nebylo v PD uvažováno a byla zjištěna až po zahájení prací a fyzickém vytyčení komunikace na daném úseku stavby. Změna má dopad do soupisu prací (pol. č. 4, 40, 43, 44 a 53). Zhotovitel tyto skutečnosti oznámil v rámci korespondence (zn. 2025/28/3082117LLH). Jelikož byly položky č. 40 a 43 v minulosti administrovány ve Skupině 5, je nutné je i nyní administrovat ve Skupině 5 v souladu s § 12 SSP 10-S-11.6. (změny skupiny 5 – Změny de minimis (dle § 222, odst. (4) ZZVZ)): o částku 70 567,20 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 70 567,20 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 67.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 67 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 15. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k  ZBV 68 – SO 800-0 Vedlejší rozpočtové náklady

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 68 – SO 800-0 Vedlejší rozpočtové náklady (č. změny: SO 800-0/001) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 68 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 68 – SO 800-0 Vedlejší rozpočtové náklady – V souvislosti s realizací prací na Díle došlo ke stavebním úpravám na pozemcích v dotčené lokalitě, které nejsou ve vlastnictví Objednatelů stavby. Na základě této skutečnosti byl ze strany Zhotovitele vznesen dotaz na oba Objednatele, zda si budou přát zpracování geometrických plánů pro tyto pozemky.

Během dílčího dispečinku stavby byl Zhotovitel informován zástupci obou Objednatelů o požadavku na zpracování příslušných geometrických plánů s tím, že náklady na jejich zpracování uhradí oba Objednatelé společně. Změna má dopad do soupisu prací (pol. č. 15.). Zhotovitel tyto skutečnosti oznámil v rámci korespondence (zn. 2025/29/3082117LLH) (změny skupiny 5 – Změny de minimis (dle § 222, odst. (4) ZZVZ)): o částku 54 337,50 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 54 337,50 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 68.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 68 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.

## 16. I/4 Strakonice - Volyňská, stanovisko města Strakonice k ZBV 69 – SO 101 Oprava komunikace

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Schvaluje

ZBV 69 – SO 101 (č. změny: SO 800-0/001) v rámci stavby: „I/4 Strakonice - Volyňská“ realizované na základě uzavřené smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571 ze dne 21.11.2023 mezi Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., městem Strakonice a Zhotovitelem stavby společností: EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Praha 4 Michle, závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČO: 45274924, přičemž předmětem změny stavby ZBV 69 bude následující:

- zvýšení ceny díla s ohledem na změnu stavby ZBV 69 – SO 101 – V souvislosti s realizací prací na Díle došlo ke stavebním úpravám na pozemcích v dotčené lokalitě, které nejsou ve vlastnictví Objednatelů stavby. Na základě této skutečnosti byl ze strany Zhotovitele vznesen dotaz na oba Objednatele, zda si budou přát zpracování geometrických plánů pro tyto pozemky.

Během dílčího dispečinku stavby byl Zhotovitel informován zástupci obou Objednatelů o požadavku na zpracování příslušných geometrických plánů s tím, že náklady na jejich zpracování uhradí oba Objednatelé společně. Změna má dopad do soupisu prací (pol. č. 15.). Zhotovitel tyto skutečnosti oznámil v rámci korespondence (zn. 2025/29/3082117LLH) (změny skupiny 5 – Změny de minimis (dle § 222, odst. (4) ZZVZ)): o částku 54 337,50 Kč bez DPH, přičemž cena navrhovaných Změn záporných je 0,00 Kč bez DPH a cena navrhovaných Změn kladných je 54 337,50 Kč bez DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné změny ZBV 69.

### III. Schvaluje

následné zařazení ZBV 69 do dodatku předmětné smlouvy o dílo č. smlouvy Objednatele č. 2: 2023-00571.